

## CREDITO HIPOTECARIO - MICASITA

<b>Tasa de interés efectiva anual (TEA) % en base 360:</b>	De 9.57% hasta 25.00%*
<b>Seguro de desgravamen % mensual: Individual<sub>1</sub></b>	0.04% a 0.12%
<b>Seguro de desgravamen % mensual: Mancomunado</b>	0.07% a 0.28%
<b>Seguro de la vivienda (% mensual)<sub>2</sub></b>	0.023%
<b>ITF</b>	0.005%
<b>Penalidad por pago posterior a la fecha de vencimiento (del 1er. al 7mo. día en mora)</b>	S/. 30.00
<b>Penalidad por pago posterior a la fecha de vencimiento (del 8vo. al 14to. día en mora)</b>	S/. 50.00
<b>Penalidad por pago posterior a la fecha de vencimiento (del 15to. a mas días en mora)</b>	S/. 100.00
<b><u>GASTOS DE CIERRE:</u></b>	
<b>(A) Gastos de tasación</b>	S/. 100.00 - S/. 176.00
<b>(B) Gastos notariales</b>	S/. 240.00 - S/. 500.00
<b>(C) Bloqueo registral</b>	Según Registros Públicos
<b>(D) Gastos registrales</b>	Según Registros Públicos
<b>(E) ITF</b>	0.005% del Monto Desembolsado

(\* ) Sujeto características del cliente y evaluación crediticia.

(1) Se aplica sobre el saldo insoluto del crédito.

(2) Se aplica sobre el valor asegurable del inmueble.

Información se realiza de conformidad con la Ley N° 28587, Ley N° 29571 y Ley N° 29888, Resolución SBS N°8181-2012 que aprueba el Reglamento de Transparencia de Información y disposiciones aplicables a la contratación con usuarios del sistema financiero.